

フェスティバル・レンテ通信

《第96回》2020 株式会社 フェスティバル・レンテ

May ぎふ 岡部 / 1作

Hp: <http://f-lente.com>

家づくりは 急がばまわれ



0120-18-9912

いえ こっちいーね



100回まであと4回!! がんばるぞ!

5月中は 緊急事態宣言中。

こんにちは。岐阜は収まってきた様に感じますが、もちろんの辛抱中です。引き続きがんばりましょう。本当に気分が落ち込んでしまいましたが、我が家のステイホームあるあるでちょっと笑っていたかもしれません。ウチには大学生以上のオドモ(大人3人)が3人居ます。3人が毎晩... いや ほとんど1日3食。さらに食費のインフレ係数は急上昇。食費は25%UP。夕食は楽しいですが 誰か... ちがう。コロナ早く収束してくれと願ってやみません。(頼む。バイトに行ってくれ)

GWは家にいる時間が長いので、夜更の作業に明け暮れました。こんなとばかりに主人に作業を中心にやらせてもらいますが、我が建築の仕事をしている為、素人の主人に指示・命令"だったと"思います。



まあ世の強い家の1軒あるあるですね。言せ。パパよ。あとは、今流行りのオンライン飲み会をやった。研修で知りあった新潟の美容関係の友人と福井のパン屋の友人。もうこの先、おやすみ会えなと思ってたので、とても喜んで参加した。研修で知り合った方々なので、"仕事はどう?"とか"お客さんは?"とか仕事の話も多かったのですが、コロナが収束したら、"福井にカニ食べに"とか"新潟は日本酒か?"とか楽しい話も沢山話して、コロナが早く明るくなった!! こういうことも、今回のコロナで不自由にならなかった身近にはなかったと思う。"世界が揺れた!!"と感ずる瞬間でした。あ、今の状態が続いて厳しくなるのはこれらが、これまでとは全然違う状況で余力を生き延びている感じです。この先は本当に必要とされているモノが残りないかも...。肝に命じて、がんばらふといけません。"お客様に寄り添う家づくりを愛わらず続けること"ですかね。

カンパイ!



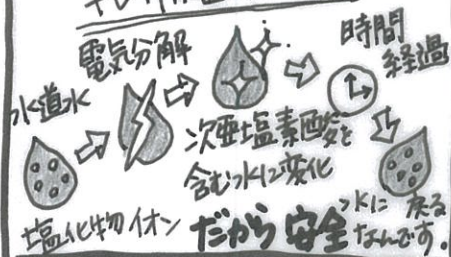
2020
5月の見学会
※予約制です。

5月9日(土)10日(日)~
則武東モデル 特別販売会
チラシは「予約なし」とありますが、ご予約ください。

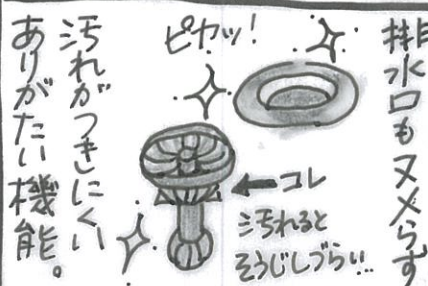
5月16日(土)・17日(日) 完全予約制です。
則武本島NEWモデルハウス 大見学会
※DMを受け取ったお客様限定の見学会です。

TOTO洗面台にすごいオプション
洗面ボウルに
キレイ除菌水

キレイ除菌水とは?



キレイ除菌水を8時間毎



歯ブラシ使用后、キレイ除菌水を



コロナで除菌について世の中が
大バズになってます。TOTOでは
水道水から次亜塩素酸を作る
技術が何年も前から商品化され
ており(キッチン洗面は4年位前)
まけど、これからさらに注目される。
手洗い、うがい、除菌は常識です
からね。TOTOさん出番がきた!
ってかんじでしょうか。

知ってればトクするかも情報

コロナの影響で

住宅ローン減税・次世代住宅ポイント期限延長

住宅ローン減税の特例措置の延長

住宅ローンを利用して住宅を取得した場合、毎年の住宅ローン残高の1%を10年間、所得税から控除する制度です。消費税10%が適用される住宅を購入した場合の特例措置として、令和2年12月31日までに入居した場合13年間に住宅ローン減税の控除期間を延長するというものですが!! この度コロナウイルスの影響で入居が遅れた場合でも注文住宅であれば令和2年9月末、分譲住宅であれば令和2年11月末迄契約をし、令和3年12月31日までに入居をすれば控除期間は13年に延長されます!

次世代住宅ポイントの期限延長について

次世代住宅ポイント制度とは、消費税10%が適用される一定の省エネ性、耐震性、バリアフリー性能を満たす住宅や、家事負担の軽減に資する住宅の新築やリフォームをされた方に、さまざまな商品と交換できるポイントを発行する制度です。コロナの影響で令和2年3月31日までに契約できなかった方について(実際はコロナウイルスの影響だけではなく申請に必要な書類が全て揃わないという理由もあります。)令和2年4月7日~8月31日までに契約を行った場合にポイントの申請が可能となります。

住宅を買い求めるという気分が下がる中、少しでも消費する気持ちを持ち上げようと考えられた措置なのだと思いますが...注文住宅は、たくさん打ち合わせをします、オンラインで見学、相談が増えます。本当にお客様はそれで決断できるのか? そんな中でも安心して家を購入できる様に私たちも試行錯誤しながらお客様を応援していきます!