

フェスティナ・レンテ通信

(第105回) 2021 株式会社フェスティナ・レンテ

Mar. きふ 岡松/作

HP: <http://f-lente.com>

家づくりは"まわれ 急がばまれ"



0120-18-9912

いえ ユニチャーナ!



コロナ禍でも
家を建てたい人は
減っていないようですね。

コロナで飲食店の皆様が大変な思いをされて
いますが、ご来場されるお客様の様子を見ていると
住宅建築に関しては、ダメージは少ないのかなと
思います。昨年5月の緊急事態宣言の時は、
まだ予防についても不明な点が多く個人営業
しているのが、現在は予防策が明確になっ
ているといふこともあります。見学や相談のお客様は
無くなることはあります。日中の経済活動には
慣れています。対策をすれば普通に生活
できる様になりました。岐阜は、個別で
車で移動することがタリと
いう理由で感染リスクが
低いのがありがたいです。
今も同様、家族に見舞
できています。



コロナ禍でおうち時間が増え
より快適な住環境を求める人が
多くなっています。補助金や住宅ローン控除もあり
さらに住宅ローン金利は今まで家づくりをしや
すい環境にあると感じます。建築関係は景気か
実質GDP成長率の推移 良くない中、影響力がないとは
思えません。

■ My Money

-18%	-27.8%
09年	20年
リーマンショック	コロナ禍

東映でこんなと思う反面、こんな
状況だからこそ、少しでも世の中
にお金が回るよう頑張らなければと思います。

微々たるものでも消費が無ければ経済は止まるので
現在の状況に合った住宅をお客様に提供
して、喜んでいただける社会へ貢献したいと
思っています。エツエツがんばります。

ところで話は変わりますが、先日から始めた
モモクロゲットマン体操のその後は
なかなか良い感じです。ゲットマン先生の教え
から、果物を食べて体操をしたり、お腹の
調子がすこぶる良好です。内臓力を高めること
がいいことだけれど、毎日できなければ
2週間経って体重は減っていないませんが
続けて美?と健康をゲットしていると思います!!

2021
3月のバーメ
ご縁ください!

3月は3歳の世代のお客様のお家が続々完成します!!

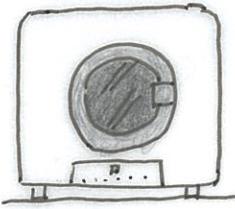
6日(土)・7日(日)/20日(土)・21日(日) / 27日(土)・28日(日)

名古屋市東原・かわいいお家 / 岐阜市琴場・ミニマルお家 / 岐阜市剣武中・水に住み続けるお家

紹介します。ガス衣類乾燥機
リナイ

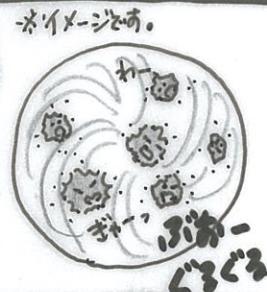
乾太くん

約1回のガス代が
63円らしい。



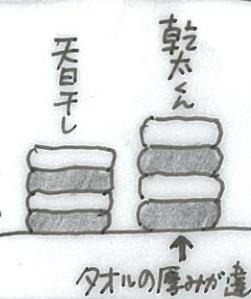
5kgの洗濯物を
なんと52分で
乾燥

花粉
衣類
ダニを
軽減



80°C以上の温風で
生乾きの悪臭をカット

タオルのせんりか
わに
タオルから
ふわふわ
な
うわに



乾太くん
乾燥
タオル
から
ふわふ
わに

アイロン要らず
モノによくは
アタマ



服の
シワも
軽減。

正直なところ乾太くんは20年以上前からあります。私は22年以上前から使っています。だからこそお伝えしたい。本当に洗濯物がフワフワに乾きます。タオルも臭くありません。カビも生えません。室内干しの仕上げとして使うのも便利だし、私には何より丈夫です。22年間で修理は一度だけしまして今も健在。毎日元気に働いてます。

知っているとトクするかも情報

3月は子育て世代
応援月間!

子育て世代を中心とする間取りとは?

with コロナ

これまで数々の子育て世代、家事楽間取りを提案してきたのですが、コロナ禍という、さらなるハードルが加わり、間取りに対する必要とされる要素がより明確になります。

- ①家族で在宅する時間が増えた→家事をシェアしやすい
これまでママが家事樂に力を入れていましたが、これからは全員が家事いやくちよみ間取りがオススメです。例えはみんなで調理しやすいオーブンキッチンであったり、みんなで使うファミリーコロセット。家事スペースも共有できる間取りがウケます。
- ②衛生的な設備+帰宅後の動線
手洗いの機能としてタッセルの自動水栓を洗面やトイレに使うことが増えています。自動水栓は子どもと障害者用に作られるものですが、便利で節水にもつながることから普及しています。感染対策のアイテムとなっています。手洗いの位置として玄関のすぐ横に立てるなど間取りへの影響も大きいです。

③ひとりにされる空間の確保 (大人も子供も)

家族みんなで遊びなども楽しいけれど、子供たちの時間も欲しい。大人がリモートワークで必要なと同時に、子供たちはいつタブレットのオンライン授業によるとも限りません。学習できるスペースはLDKにも子供部屋にも両方作っておく必要があります。

④お洗濯について

子育て世代は洗濯物が多いため、干すのは朝の忙い時間とは限りません。入浴中に洗濯、寝る前に干すなどあります。だから24時間、天気を気にせず干せるドライヤーが必要になります。コロナ対応には洗剤でしっかりと洗うことで死滅するようですが、部屋干しの臭いが気になる。さらに花粉やダニを除去するならガス衣類乾燥機が有効かと思います。