

フェスティナ・レンテ通信

(第14回) 2021 株式会社フェスティナ・レンテ

Dec. ぎふ 岡松/作

Hp: <http://f-lente.com>

家づくりは"まわれ"、 急がばば



0120-18-9912

今月 こないだね!



今月1年、お世話になりました!!

師走です。

師走は忙が走ります。

あ~ととうに2月になりました。今年も忙く終わります。おかげ様ですね。仕事を終上では本当に良い1年でした。

今年はフェスティナ・レンテ10周年ということも昨年末のHANAREのOPENから、本当に充実的一年となり、自分で言うのも何ですが、すっかり腕を上げて良いお家を丁寧に建てさせて貰うと感動します。スタッフ一同がんばったね。お客様にも、任せてくれてありがとうございました! ついでに、11月の創立記念日を期に、HP上でフェスティナ・レンテがSDGsへの取り組みを発表しました。現場、体制、家づくり、働き方とあらゆる面での取り組みがスタートします。

SDGsについては今、各メディアでもさかんに取り上げられています

とても日常的なものになりました。
個人的な解釈をもしかせんが、

SDGsはよりよい世界を目指すための考え方の基本であり、人々が皆、幸せに暮らしていくための共通認識。皆が優しく生きいくためのルールだと思うので、私も素直に、 Prattに取り組んでいきたいと思います。

フェスティナ・レンテの事業の一つとしてもSDGsの取り組みにも取り組み、リノベーションを積極的にやっていきます。“生まれ変わる”ことをテーマに、親から譲り受けた家に新たな機能や快適性をプラスして、リノベーションするとか、定期検査に備え、老後メンテナンスを大がかりにしておくも済むようにリフォームをします。特にリノベーションに関しては補助金を利用すると手間はかかりますが、手の抜けないことをやれる安心して任せられる会社になれるよう準備をしています。新築とリノベーションの両方でフェスティナ・レンテは家づくりを通じて環境に優しく住みやすくまちづくりに貢献していきます。いいかんじに11期がスタートしました。来年も心豊かな1年に努めよう! がんばります!

2021
最後のイベント
12月

(2月18日(土)・19日(日))

(10:00~
17:00)

岐阜市本郷町お客様宅完成見学会

ビルドインガレージのある2Fリビングのかっこいいお家です。

大福町モデルハウス

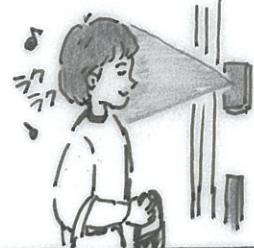
随時見学できます。ご予約は

0120-18-9912まで...

YKKap 3D顔認証キー

「ふんと顔で!!」

顔で開錠すみます



YKKapより
顔認証キー登場!!

つきりセロアワジション



ハンドフリーでキーレス

マスクしてナニラ
反応しない



そうは言ても
このコロナ禍

なかなか楽にならず



マスクを外す手間で

ついに住宅もカギなどのモノを使わない"生物認証のカギ"ができました!! しかも認証精度の高い3Dタイプなので間違え確率は100万分の1程度。それだけでちゃんと顔見せないと開錠できません。マスクしても安心せず。仕方ないけどあー惜しいですね~

「YKKapはつかる情報!!」

とてもリアルなナシ…

値上がりしてるのは、木材だけじゃない!!

ちよと前にウンドニヨウで住宅関係では大騒ぎになりました。各住宅メーカーは軒並み値上げせずにはいられないと決意になつております。それも未だ価格は不安定な状況です。なぜか値上がりしているのは木材だけではなく何を皆様ご存知ですか?

金属は今年の秋に値上がりしたので住宅に使用されるサッシや板金は早くに値上げを発表しました。たぶん金属の加工品についてもカタログ改訂のタイミングで値上げされると予想されられます。

その他値上がりしているのは石油系製品です。原油が上がると製品よりも運送費への影響が大きいです。全てが値上がりする。さらに加工品の価格も上がります。私たちの私達の会話の中でも"ガソリン高くな?"という話をよくしています。こういうことがあちこちで聞かれると住宅のような大きいモノはこれらの積み重なったものだけで何十万にならぬ巨额のものがあります。

今、家を建てると考えている方は、今、見ている見積は半年後に同じ価格ではないかもしれません。一度値上がりしたものでは簡単には価格は下がらませんので早く建ての方が多いと思われます。補助金も経済施策としてタイミングが良ければ利用しつつ、世の中の様子も見つつ、いつ契約するか…。

グリーン住宅ポイント制度は間もなく受付終了となりますが、かつて子育て・若年層向けにニーズも明らかな住宅支援事業の発表がありましたが、限られた予算の中で家を建てるする若い世代にいても省エネ性能の高い住宅を建てもらおうという国の施策。今回は現金なので直接住宅の費用に充てることができる点も良い。タイミングの見極め大切ですね。